

国旭规划设计有限公司
Guoxu Planning and Design Co., Ltd.

工程设计资质证书: A352016510
建筑行业乙级 市政行业乙级
风景园林工程设计专项乙级

地址: 贵州省铜仁市碧江区顺龙国际会展城A-1区D3栋1-6号
电话: 17343672188

图例

	规划用地		建筑出入口
	新建建筑		小区围墙
	现状道路		±0.00绝对标高
	绿化		建筑定位坐标
	场地出入口		地下室范围
	场地硬化铺装		消防车回车场地

技术经济指标表

项目	数值	备注
一、总用地面积/m ²	3562.08	
二、总建筑面积/m ²	8652.85	
其中 地上新建建筑面积/m ²	8017.16	
地上已建建筑面积/m ²	281.70	
地下建筑面积/m ²	353.99	
容积率	2.33	
绿地率/%	0.00%	需≥35% (本次设计暂不考虑绿化设计)
建筑占地面积/m ²	1262.49	含已建地上建筑占地面积281.70m ²
建筑密度/%	35.44%	
停车位/辆	0	师生比1: 18.5, 20个班需配置49个车位

说明:

- 图中尺寸标注单位为米。
- 图中所注建筑尺寸为建筑外墙体角点尺寸 (含保温)。
- 图中所注坐标为建筑外墙体角点坐标 (不含保温)。
- 图中所注建筑高度H为室外地坪至大屋面女儿墙顶高度, h正负零至屋面结构板面高度。
- 本次设计范围不涉及红线之外的区域; 红线内现状与现状建筑之间的防火间距及其他防火要求本次设计不涉及; 红线内新建建筑与现状建筑之间的防火间距均满足《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)中第5.2.2条相关要求; 新建建筑与红线外现状建筑之间的防火间距均满足《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)中第5.2.2条相关要求;
- 本建筑性质为小学, 多层建筑, 框架结构, 耐火等级地上二级、地下一级。
- 建筑周围的消防车道应保持畅通, 其范围内不应存放机动车辆, 不应设置隔离桩、栏杆等可能影响消防车通行的障碍物, 并应设置明显的消防车道或消防车登高操作场地的标识和不得占用、阻塞的警示标志。
- 本建筑设置北侧的一条消防车道及消防回车场地, 车道净宽不小于4m; 其中大门处的通过消防车道处净高不低于4m, 消防车道与建筑的距离大于5m且不大于10m; 消防车道(兼做救援)的坡度不大于3%, 且消防车道满足通过重型消防车的荷载要求650kpa(约6.5kg/cm²)满足15t内的轻、重型消防车的使用要求;
- 图中标记为防火墙的部位高度范围为: 室外地坪至屋面女儿墙; 且设置防火墙的部位不开设门窗及洞口; 图中标记为防火墙的部位水平范围详平面图标注;
- 因地块用地紧张, 因此本次设计暂不考虑。
- 因地块用地紧张, 因此该工程的停车位与佳县中学体育场地下停车场公用。

备注:
REMARK

建设单位
CLIENT

佳县教育和体育局

项目名称
PROJECT NAME

佳县第一小学建设项目

子项名称
SUB-PROJECT NAME

佳县第一小学建设项目

设计签字
SIGNATURE

项目负责人 PROJECT CHIEF	刘军	刘军
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	刘军	刘军
校对 DESIGNED BY	李雯蕾	李雯蕾
审定 DRAWN BY	王挺	王挺
审核 CHECKED BY	王挺	王挺
设计 AUDITED BY	张江	张江
制图 APPROVED BY	张江	张江

出图签章
ISSUING STAMP

贵州省建设工程设计出图专用章
国旭规划设计有限公司
资质等级范围: 建筑行业乙级建筑行业乙级; 风景园林工程设计专项乙级。
资质证书编号: A352016510 有效期至: 2028年04月13日

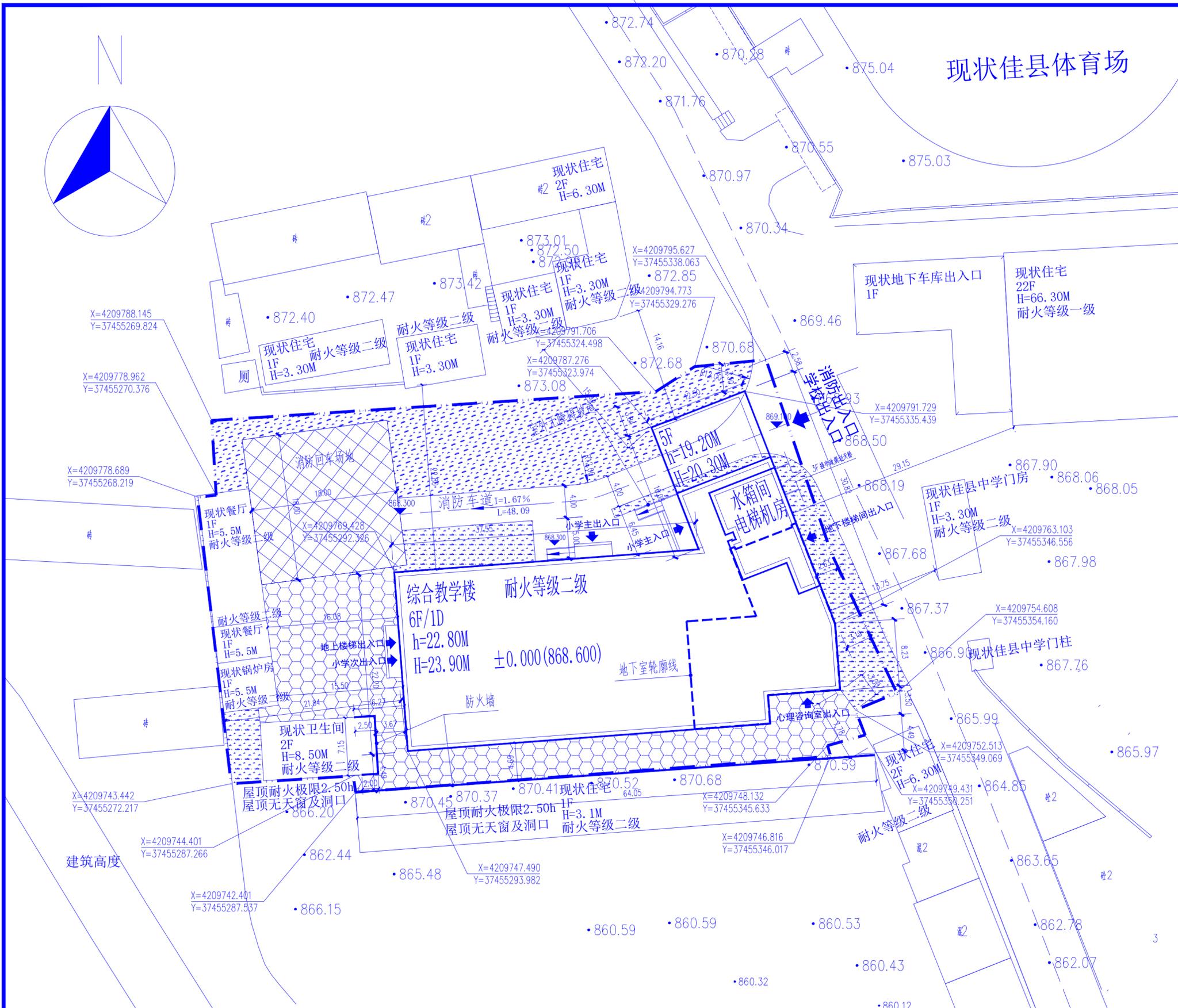
执业签章
REGISTRATION STAMP

中华人民共和国注册建筑师
姓名: 刘军
注册号: 5201651-001
有效期: 至2025年06月

设计编号 PROJECT NO.	2024YL02
出图日期 DATE	
图别 DRAWING TYPE	建施
图号 DRAWING NO.	P00
比例 SCALE	1:1

本图纸需经相关部门审批通过后方可用于施工。

现状佳县体育场



建筑信息一览表

建筑名称	建筑功能	层数(F)	建筑高度h(m)	建筑总高度H(m)	建筑基底面积m ²	地下建筑面积m ²	地上建筑面积m ²
1#综合教学楼	教学、办公	6F/1D	22.80	23.90	1262.49	353.99	8017.16
2#现状餐厅、锅炉房	餐厅、锅炉房	1F	5.50	6.10	181.10	0.0000	181.10
3#现状卫生间	公共卫生间	2F	8.5000	9.10	100.60	0.0000	201.20



山石